

afdeling
Beheer openbare ruimte

steller
Y. van Asseldonk

gouda
28 maart 2023

dossiernummer
7006

telefoon
0182588348

onderwerp
Kwaliteitsplan openbare ruimte binnenstad

Gevraagd besluit

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad van de gemeente Gouda voor te besluiten tot:

1. Het vaststellen van het Kwaliteitsplan openbare ruimte binnenstad.
2. Het kennisnemen van de Leidraad Inrichting Openbare Ruimte voor de binnenstad.

Toelichting

1 Nadere uitleg op gevraagd besluit

Het Kwaliteitsplan voor de openbare ruimte in de binnenstad is opgesteld om de omgevingskwaliteit in de binnenstad te versterken. Dit betekent behoud van de cultuurhistorie en het versterken van het woon-, leef- en verblijfsklimaat. Het Kwaliteitsplan wordt de leidraad voor de toekomstige inrichting van de openbare ruimte in de binnenstad. Het is een overkoepelend en kaderstellend document. In het Kwaliteitsplan zijn de ambities van vastgesteld beleid vertaald naar uitgangspunten voor de inrichting van de openbare ruimte in de binnenstad.

Voor de ruimtelijke structuurdragers in de binnenstad zijn principeprofielen opgesteld. Deze zijn leidend voor het samenhangende ruimtelijke beeld dat wordt nagestreefd. Voor de uitwerking van meer locatiegebonden oplossingen en voor meer specifieke plekken is speelruimte gelaten. Op die manier ontstaat een goede balans in de regie op hoofdlijnen en meer vrijheid op andere niveaus.

Naast dit plan is er ook een Leidraad voor de Inrichting van de Openbare Ruimte (LIOR) in de binnenstad, opgesteld. Hierin is aangegeven welke materialen zullen worden toegepast in de binnenstad.

2 Argumenten

2.1 *Het Kwaliteitsplan is een uitwerking van de ambities in vastgesteld beleid*

In verschillende plannen voor de binnenstad zoals de winkelvisie, horecavisie, groenbeleid, Omgevingsvisie, toegankelijkheid en verkeerscirculatieplan zijn ambities geformuleerd voor de binnenstad. In het Kwaliteitsplan worden deze ambities vertaald naar uitgangspunten voor de inrichting van de openbare ruimte in de binnenstad. Ook worden verbindingen gemaakt tussen de verschillende beleidsplannen.

2.2 *De komende jaren worden in de binnenstad veel projecten in de openbare ruimte uitgevoerd. Voor deze projecten is een kader nodig.*

Met het Kwaliteitsplan voor de binnenstad ligt er een kader voor de projecten. Hiermee wordt voorkomen dat voor elke project opnieuw bepaald moet worden wat de uitgangspunten zijn en welke materialen wel en niet gebruikt kunnen worden. Dit bespaart tijd en discussie. Daarnaast zorgt het voor een uniform beeld van de openbare ruimte in de binnenstad.

3 Kanttekeningen

3.1 Herziening van het Kwaliteitsplan openbare ruimte uit 2005 is van belang

Het Kwaliteitsplan Openbare Ruimte Gouda uit 2005 is momenteel het kader voor de kwaliteit van de inrichting en het beheer. Daarin is vastgelegd welke beeldkwaliteit wordt gehanteerd bij het beheer en onderhoud. In de binnenstad is een plusgebied vastgesteld. Dit bestaat grotendeels uit het kernwinkelgebied. Doordat een deel van de binnenstad plusgebied is en een ander deel niet, gelden momenteel verschillende onderhoudsniveaus. Dat gaat om de onderdelen zwerfvuil en elementenverharding.

Het Kwaliteitsplan openbare ruimte binnenstad (2023) maakt qua inrichting geen onderscheid in kwaliteitsgebieden in de binnenstad. Of de onderhoudsniveaus in de binnenstad hetzelfde moeten blijven zal bij een herziening van de KOR 2005 moeten worden bepaald. De planning van de herziening is nog niet bekend. De herziening van de KOR 2005 inclusief eventuele financiële consequenties zal apart aan de raad ter besluitvorming worden voorgelegd.

De Omgevingsvisie zal per wijk verder worden uitgewerkt. Daarbij zal ook de inrichting en het beheer van de openbare ruimte aan de orde komen. Het is van belang om dit af te stemmen met de herziening van de KOR 2005.

3.2 Uitbreiding en hoogwaardiger groen in binnenstad heeft consequenties voor het beheer van het groen

Vergroening van de binnenstad is een belangrijke beleidsambitie. Deze ambitie krijgt vorm in het Kwaliteitsplan voor de binnenstad. Deze ambitie betekent ook dat het groen een hogere kwaliteit krijgt. Zo zullen in de gehele binnenstad vaste planten worden toegepast terwijl dat nu alleen in de plusgebieden wordt gedaan. Meer en hoogwaardiger groen betekent ook dat het onderhoud intensiever wordt. Om vaste planten goed te laten aanslaan is de eerste jaren een hoger onderhoudsniveau nodig. Daarnaast zal bij droogte water moeten worden gegeven aan beplanting en bomen in bakken. Ook de keuze voor leibomen/zuilbomen betekent meer onderhoud. Een toename van het totale groenareaal en wijziging van het type groen betekent hogere kosten voor het beheer van het groen.

Als het beheerbudget moet worden aangepast zal dit bij de reguliere PenC momenten worden aangevraagd.

4 Juridische- / financiële gevolgen

Voor de kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte in de binnenstad is structureel een bedrag beschikbaar van €345.000,- per jaar. Dit investeringsbudget wordt gebruikt voor de herinrichting van de openbare ruimte in de binnenstad. In 2023 en 2024 is respectievelijk een bedrag van €635.000 en €640.000 beschikbaar. Vanwege de benodigde voorbereidingstijd van projecten is mogelijk niet het hele budget nodig conform de huidige planning. Bij het actualiseren van het concerninvesteringsplan zal een actuele raming worden voorgelegd aan de raad.

Daarnaast worden vanuit verschillende beleidsvelden projecten uitgevoerd waarvoor aparte financieringsbronnen zijn. Rioolprojecten worden betaald uit het Gemeentelijke Rioleringsplan. Onderhoudsprojecten worden gefinancierd via het Beheerplan groot onderhoud en vervanging openbare ruimte. Ook wordt een aantal Groenfondspojecten uitgevoerd in de binnenstad

5 Personele- / organisatorische gevolgen / duurzaamheid / positie mensen met een beperking

Organisatorische gevolgen

Met het plan is er een kader voor de uitwerking van projecten. Het Kwaliteitsplan zal gebruikt worden als kader bij het maken van de ontwerpen voor de projecten. Na twee projecten zal geëvalueerd worden of het Kwaliteitsplan goed bruikbaar is als kader en hoe de uitwerkingen in de praktijk gaan uitpakken.

Duurzaamheid

Bij de keuze van materialen in de binnenstad is uitgegaan van zoveel mogelijk hergebruik. Zo is bijvoorbeeld in de mix voor verhardingen rekening gehouden met hergebruik van het bestaande materiaal.

Bij de keuze voor de boomsoorten en onderbeplanting heeft biodiversiteit een belangrijke rol gespeeld. Er is gekozen voor zoveel mogelijk inheemse beplanting en boomsoorten.

Positie mensen met een beperking

Voor de historische binnenstad is toegankelijkheid voor alle gebruikers een belangrijk onderwerp en aandachtspunt bij de uitwerking van de inrichting van de openbare ruimte.

6 Communicatie / interactiviteit

Bij de uitwerking en opstelling van het plan zijn verschillende (belangen)organisaties betrokken die actief zijn in de binnenstad.

Na vaststelling zal een breed publiek geïnformeerd worden over dit plan. Via een animatie zal laagdrempelig worden uitgelegd waarom het plan gemaakt is. Voor wie geïnteresseerd raakt en meer wil weten, komt er een vereenvoudigde versie van het plan met afbeeldingen beschikbaar. Het plan maakt bij projecten vooraf inzichtelijk wat vast staat (de uitgangspunten en kaders) en waarover geparticipeerd kan worden.

Met deze getrapte manier van informeren is het de bedoeling om een breed publiek te bereiken. De verwachting is dat bekendheid met het plan de gemeente gaat helpen met participeren bij projecten in de binnenstad.

Burgemeester en wethouders van Gouda,
de secretaris, de burgemeester,

drs. R.C. Bakker

mr. drs. P. Verhoeve