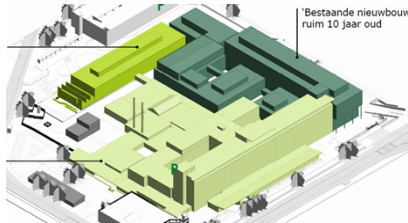


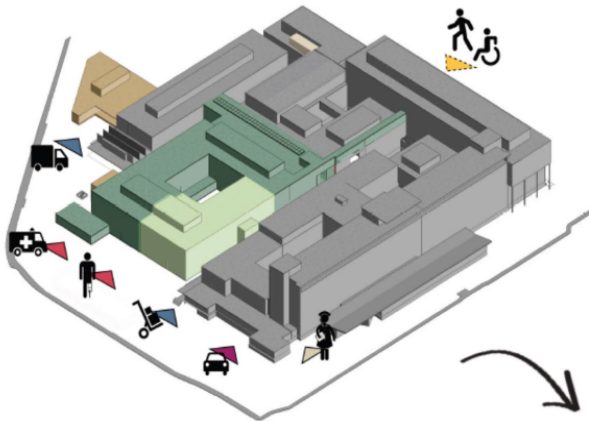
Dashboard

Locatie en naam initiatief:

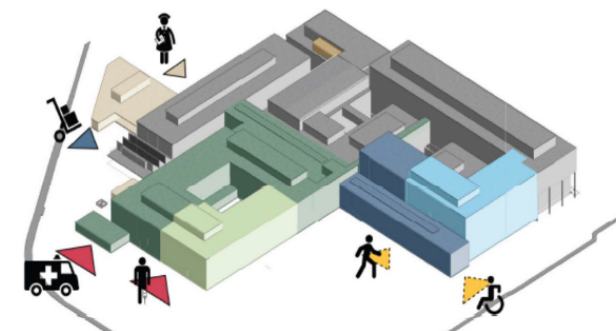
Het plan in het kort:



Situatie dit moment



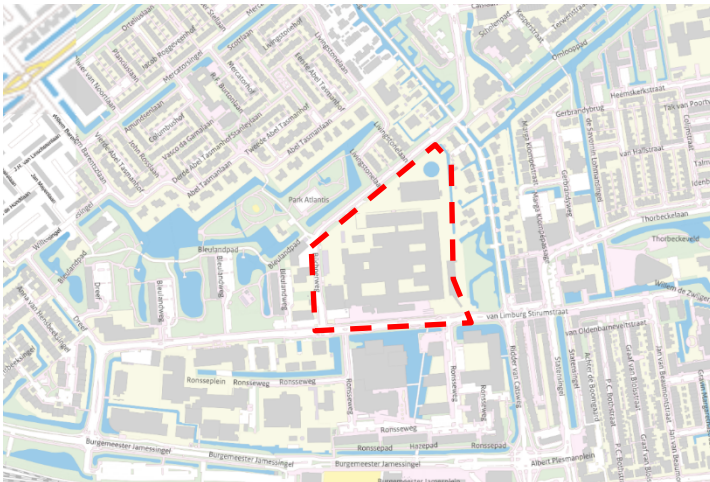
Situatie 2031



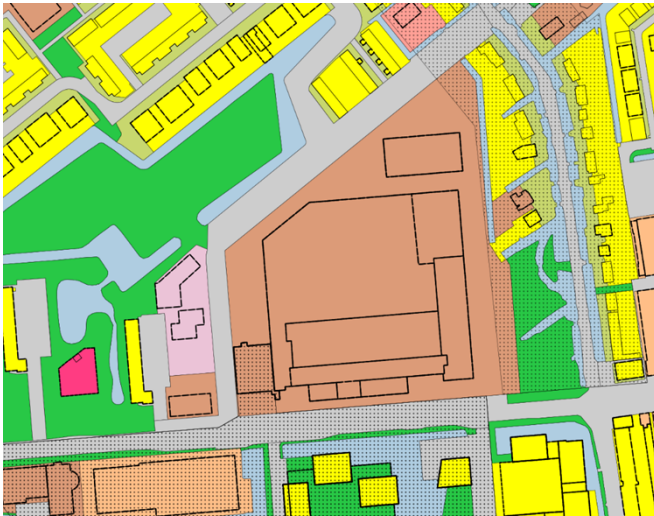
Visie op 2039

Kaart locatie

Kaart of luchtfoto



Omgevingsplan kaart



Zaken die in het verleden speelden die van belang kunnen zijn voor de toekomstige planontwikkeling en participatie

1.	Wat is de huidige en toekomstige functie en bestemming?	Huidig: maatschappelijk, ziekenhuis Toekomstig: maatschappelijk, ziekenhuis
2.	Past het in bestaand beleid zoals de omgevingsvisie, programma's of in locatiebeleid?	Ja, aan de functie verandert niets. Ook het aantal bedden blijft gelijk. Het ziekenhuis wordt aangepast aan de eisen voor zorg van deze tijd.
3.	Welke elementen uit de omgevingsvisie voeren de boventoon?	Welke bolletjes uit de omgevingsvisie voeren de boventoon? Het vernieuwde ziekenhuis draagt bij aan de Goudse opgave: Duurzame stedelijke (2) en het doel sterke economie en regionale positie behouden omdat een ziekenhuis in de stad maakt dat Gouda een regiofunctie heeft en houdt. Met deze vernieuwing wordt niet alleen het gebouw duurzaam maar geeft het ruimte voor een toekomstbestendige stad. Wat betreft de keuzes voor de leefomgeving draagt het plan bij aan: een florerende stad (2) vanwege het voorzieningen niveau dat op peil blijft en de gezonde groene stad (3) door de vervlechting van het groen omzoomde ziekenhuis met de omgeving en het Atlantispark.
4.	Op welke omgevingstafel bevindt het plan zich?	☐ Verkennen mogelijkheden (waarom dit, waarom daar?) ☒ Globaal ontwerp (massastudie) voor fase 3 en 4 in het middengebied van het plan ☒ Detailontwerp (gebiedsonderzoeken) voor fase 2 aan de Buchnerweg
5.	Koppelkansen	- Tegengaan huidige rafelrand aan de west en noordzijde, doorbreken harde lange wand aan de oost en zuid zijde. - Betere vervlechting van het groen met de omgeving - In de fase tot 2031-2039 extra bebouwing toevoegen op de hoek Buchnerweg-Bleulandweg met ziekenhuis ondersteunende functies.

6.	Kritische factoren	• Verkeersveiligheid door een toename van het aantal inritten. • Verschuiving van de entree en uitgang van de parkeergarage naar het oosten en dus richting de zijgevel van woningen aan de Livingstonelaan. • Een groene rand rondom van voldoende kwaliteit.
7.	Participatie	Het Groene hart ziekenhuis heeft een goed participatie plan van aanpak met het niveau raadplegen. Er is een apart intern persoon voor participatie en er zijn naast losse contacten 2 bewoners/ betrokkenen bijeenkomsten geweest. Het is zaak om het participatie niveau raadplegen goed overeen te laten komen met de soms beperkte speelruimte die er in het plan zit.
8.	Welke rol heeft de gemeente en loopt de gemeente financieel risico?	De gemeentelijke rol is faciliterend. In principe zijn er geen financiële risico's voor de gemeente. De buitenruimte aanleg van het ziekenhuis moet wel goed aansluiten op het openbaar gebied en daar geen problemen veroorzaken (zoals ontsluiting).
9.	Impact checker compact Kruis aan in welk vakje jouw plan valt: - Past het initiatief binnen bestaande regels, -normen en beleid? Bijna helemaal passend  Past helemaal niet Toelichting: meer tijdelijke verharding, andere bebouwingshoogtes, buiten het bouwvlak, sectorale thema's met mogelijke veranderingen (water, groen, nevenstructuur groen langs Buchnerweg doorbroken, verkeer, milieu). - Sluit het initiatief aan bij de activiteiten die er in de omgeving plaatsvinden en hoe die omgeving eruit ziet? Weinig verschil tussen nu en straks  Helemaal anders Toelichting: weinig verandering van het karakter van de plek, geen verandering van functie. - Hoe verwacht je dat de belanghebbenden gaan reageren op het initiatief (juridisch, pers, social media e.d.)? Bijna geen aandacht  Zeer veel aandacht Toelichting: omwonenden zullen vragen hebben bij fase 2 rondom het thema mobiliteit (ontsluiting en parkeren), groen (ook bomen) gaat weg, er zit beperkte speelruimte in het plan voor participatie inbreng, vooral in fase 2. Er is ook al een heel intern proces met alle medewerkers doorlopen	

	- Verschillen de achterliggende ideeën en drijfveren van mensen die participeren van elkaar? Veel overeenstemming  Sterk uiteenlopen Toelichting: mensen kunnen hun omgeving ervaren als een rustigere woonomgeving waar inbreuk op komt maar een ziekenhuis hebben mensen ook nodig. De drijfveren kunnen nogal uiteenlopen waarmee de grip op het proces moeilijk voorspelbaar is.
10.	Rol van de raad en vervolg wettelijke procedure ☒ Als (BOPA, hogere omgevingsimpact) ☐ Als (bestemmingsplan) ☐ Ander, namelijk
11.	Dilemma om te bespreken met de commissie Fysieke leefomgeving <i>Gebouw- versus omgeving oriëntatie.</i> Een ziekenhuis als gebouw en organisatie versus een ziekenhuis ruimtelijk ingebed in de omgeving. Het Groene hart ziekenhuis is in eerste instantie een organisatie voor gezondheidszorg dat een goed functionerend gebouw nodig heeft. Het is al een hele kunst om binnen de daarvoor gestelde zorgbudgetten te blijven. De randen rondom het gebouw en de ziekenhuis omgevingsimpact (zoals het verkeer en parkeren, in- en uitritten of het groen en water) is ook van belang. Ziekenhuis omgevingsimpact is echter niet iets waar een ziekenhuisorganisatie en de planontwikkeling in eerste instantie op ingericht is. De zorgbudgetten gaan uiteraard eerst naar de essentie van een ziekenhuis, gezondheidszorg. Vanuit de omgeving en via het participatie traject van het Groene hart ziekenhuis krijgen we als gemeente vooral reactie over de samenhang van dit plan met het VCP. In het VCP wordt de Buchnerweg drukker terwijl het aantal inritten ook toeneemt en er nu ook al veel fietsers over deze weg rijden. Ook geeft het verplaatsen van de inrit van de noordelijke parkeergarage meer omgevingsimpact voor de Livingstonelaan bewoners. Met het verkeersonderzoek komt in beeld dat het aantal bezoekers niet toeneemt en dat daarmee de invloed van extra verkeersdruk op de Buchnerweg beperkt is. Daarnaast vinden veruit de meest betrokkenen dat het ziekenhuis op deze plek heel logisch, nu en in de toekomst. De vraag is hoe je als gemeente omgaat met dit spanningsveld waarbij je weet dat je samenwerkt met een non-profit organisatie waarvan iedereen prima begrijpt wat het nut ervan is.