

Voorzet tekst t.b.v. een raadsinformatiebrief

In 2020 is door een corona-uitbraak op de chocolade-afdeling bij Promen in Gouda ontdekt dat het luchtbehandelingssysteem in Gouda niet in orde is. Daarnaast was al bekend dat de temperatuurregeling in Gouda niet goed functioneert, en dat de 2 verwarmingsketels aan vervanging toe zijn.

Ook in Capelle bleken er aanvullende maatregelen op het gebied van luchtbehandeling nodig, omdat de showroom en de kantoren niet waren meegenomen in de verbouwing die eerder in het pand aan de Hoofdweg had plaatsgevonden. Als gevolg van het stopzetten van hun activiteiten door de Stichting Capelle Werkt is de verwachting dat Promen in Capelle meer trajecten zal gaan uitvoeren. Daarom is inmiddels de showroom wel als bedrijfsruimte in gebruik genomen.

De verwachting op grond van een inschatting van externe experts was dat de kosten van de 2 verbouwingen samen in totaal ongeveer € 1,3 miljoen zouden bedragen. In 2020 heeft het Algemeen Bestuur van Promen ingestemd met het vormen van een bestemmingsreserve ter grootte van € 0,925 mln. Samen met de reeds in de onderhoudsvoorziening van Promen beschikbare middelen van € 0,375 mln. vormde dit de dekking van de verwachte investeringen van in totaal € 1,3 mln.

Vervolgens zijn de 2 verbouwingen aanbesteed. Zowel in Capelle als in Gouda bleek al snel dat de geraamde bedragen onvoldoende waren, als gevolg van een flinke stijging van de prijzen op de wereldmarkt van zowel materiaal, vervoer als arbeidskosten. Op basis van de inmiddels afgesloten contracten is de verwachting dat de kostprijs van de 2 verbouwingen tezamen tenminste € 1,7 miljoen bedragen. Daarnaast is er sprake van een onzekerheid met betrekking tot eventuele additionele kosten die kunnen optreden als gevolg van onder andere de grondboringen in Gouda. Het Algemeen Bestuur van Promen heeft daarom besloten om gedurende het lopende jaar 2021 een bijstorting te doen in de bestemmingsreserve van een bedrag van maximaal € 650.000,-. Het precieze bedrag zal eind 2021 worden bepaald.

Omdat Promen in 2021 vanuit financieel perspectief een goed jaar draait, is de verwachting dat deze extra storting vanuit het positieve jaarresultaat kan worden gefinancierd.

Tegelijkertijd speelt dat het kabinet ook in 2021 een extra bedrag voor coronamiddelen beschikbaar heeft gesteld voor SW-bedrijven. Voor Promen is dat bedrag ongeveer € 500.000, en die wordt uitgekeerd via de deelnemende gemeenten. De directie van Promen heeft voorgesteld om geen beroep te zullen doen op deze middelen, omdat het weerstandsvermogen op een adequaat niveau ligt en de extra kosten voor de luchtbehandelingsinstallatie naar verwachting door Promen zelf kan worden gefinancierd.