



ODMH

Omgevingsdienst Midden-Holland



Productierapportage BWT 2016

Gemeente Gouda

Versienummer: 2.0
Datum: 15 februari 2017



ODMH

Omgevingsdienst Midden-Holland

Productnummer	
Omschrijving	Productierapportage BWT 2016 gemeente Gouda
Status	Versie 2.0
Datum	15 februari 2017
Opdrachtgever	Omgevingsdienst Midden-Holland
Opgesteld door	Monique van Dongen / Alwin Polak

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Totaaloverzicht	5
3	Vergunningverlening	6
4	Toezicht	8
5	Handhaving	11
6	Juridische aspecten	12
7	Diversen BWT	14
	Bijlage I Contactgegevens omgevingsdienst	16

1 Inleiding

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving. Dit doen wij door milieutaken in de hele regio en bouw- en woningtoezichttaken in een deel ervan uit te voeren in opdracht van gemeenten en provincie.

De taken van de ODMH omvatten vergunningverlening, toezicht en handhaving van milieuregels, bouw- en woningtoezicht en advisering, ontwikkeling en uitvoering van duurzaamheidsbeleid. De ODMH adviseert gemeenten ook over milieuaspecten bij ruimtelijke plannen.

Alle producten en diensten die ODMH kan leveren zijn opgenomen in twee productenboeken: het Productenboek Milieu en het Productenboek Bouw- en Woningtoezicht. In het productenboek worden alle werkzaamheden duidelijk omschreven. Jaarlijks wordt, op basis van het productenboek, met de gemeente Gouda een jaarprogramma afgestemd. Dit jaarprogramma wordt vervolgens gaande het jaar verantwoord in diverse productierapportages. Voor u ligt de definitieve productierapportage Bouw- en Woningtoezicht 2016.

Als u meer wilt weten over een product dat op één van de volgende pagina's wordt gerapporteerd, dan vindt u de informatie hierover in het Productenboek Bouw- en Woningtoezicht 2016, versie 1.1, van november 2015.

2 Totaaloverzicht

Hier onder staat het totaaloverzicht van de productie voor de gemeente Gouda.

Team		Begroot	Geleverd	Percentage
Diversen BWT	uren	2.233	2.260	101%
Handhaving BWT	uren	1.443	1.369	95%
Juridische aspecten BWT	uren	1.945	2.228	115%
Toezicht BWT	uren	6.676	6.992	105%
Vergunningverlening BWT	uren	7.190	7.588	106%
Totaal	uren	19.487	20.437	105%

Figuur 1: Totaaloverzicht productie

De totale productie voor 2016 is ruim gehaald. Met name het aantal verleende vergunningen en de tijd die besteed is aan (lopende) juridische zaken hebben bijgedragen aan de hoge productie. Tevens is in november en december door het team "Toezicht en Handhaving" nog veel werk uitgevoerd.

Kwaliteit uitvoering VTH taken

Vanuit de Wabo en vastgestelde kwaliteitsverordening hebben het college van B & W, respectievelijk Gedeputeerde Staten, jaarlijks de verplichting over de kwaliteit van de uitvoering van de VTH taken te rapporteren aan de gemeenteraad, respectievelijk Provinciale Staten.

Voor de taken die ondergebracht zijn bij de ODMH, voldoen deze, zowel voor de kritieke masse als voor de processen, aan de kwaliteitscriteria 2.1, de door samenwerkende overheden ontwikkelde standaard.

Hierna zal per productgroep een toelichting worden gegeven op de behaalde resultaten. Verder worden ook enkele opmerkelijke zaken besproken die in 2016 hebben gespeeld.

3 Vergunningverlening

Hieronder staat de productie van “vergunningverlening”, welke voornamelijk is uitgevoerd door het team “Vergunningverlening”.

Vergunningverlening BWT				
Productboek omschrijving		Begroot	Geleverd	Percentage
BVV.01 Vooroverleg	uren	250	447	179%
	aantal	0	82	
BVV.02.1 Omgevingsvergunning niet zijnde bouw	uren	750	915	122%
	aantal	150	183	
BVV.02.2 Omgevingsvergunning bouw <50.000	uren	1.800	1.881	105%
	aantal	200	209	
BVV.02.3 Omgevingsvergunning bouw 50.000-100.000	uren	425	221	52%
	aantal	25	13	
BVV.02.4 Omgevingsvergunning bouw 100.000-200.000	uren	280	380	136%
	aantal	14	19	
BVV.02.5 Omgevingsvergunning bouw 200.000-500.000	uren	440	286	65%
	aantal	20	13	
BVV.02.6 Omgevingsvergunning bouw 500.000-1.000.000	uren	270	150	56%
	aantal	9	5	
BVV.02.7 Omgevingsvergunning bouw 1.000.000-10.000.000	uren	990	715	72%
	aantal	18	13	
BVV.02.8 Omgevingsvergunning bouw >10.000.000	uren	70	0	0%
	aantal	0	0	
BVV.03.1 Reviseren of wijzigen van een vergunning tot 50.000	uren	12	189	1575%
	aantal	0	21	
BVV.04 Intrekken van een vergunning	uren	30	10	33%
	aantal	6	2	
BVV.05 Gebruiksmelding	uren	120	156	130%
	aantal	30	39	
BVV.06 Vergunning Brandbeveiligingsverordening	uren	27	51	189%
	aantal	9	17	
BVV.07 Sloopmelding	uren	1.500	1.980	132%
	aantal	250	330	
BVV.08 Ligplaatsvergunning	uren	6	12	200%
	aantal	1	2	
BVV.09 Subsidieverlening monumenten	uren	180	189	105%
	aantal	30	21	
BVV.10 Planschadeverhaalsovereenkomst	uren	40	6	15%
	aantal	20	3	
Totaal	uren	7.190	7.588	106%

Figuur 2: Productie vergunningverlening

De productie op het gebied van vergunningen is ruim hoger uitgekomen dan gepland. Voor vrijwel alle producten uit deze productgroep geldt dat hierop geen sturing mogelijk is. Dit omdat het om vraagafhankelijke producten gaat.

Opvallende zaken zijn onder andere het hoge aantal vooroverleggen, het aantal aanvragen in de lagere bouwsomcategorieën en het aantal revisievergunningen.

Hieronder staan enkele voorbeelden van werkzaamheden die het afgelopen jaar zijn uitgevoerd door het team "Vergunningverlening".

Westergouwe

Ook in 2016 is de verdere ontwikkeling van Westergouwe weer concreter geworden. In dit kader zijn er met name in de vrije kavels (Bolwerk 2) veel woningen vergund. Door een nauwe samenwerking met projectbureau Westergouwe worden deze woningen in de regel ook nog eens binnen vier weken na aanvraag vergund. Voor de kopers erg fijn, omdat zij hiermee bijzonder snel hun definitieve koopcontract kunnen ondertekenen. Verder zijn er ook diverse grotere woningvolumes vergund op Bolwerk 1 en is er een vergunning verleend voor een zandtransportleiding, waarmee ook de nieuwe fase van Westergouwe bouwrijp kan worden gemaakt. Als ODMH zijn we er trots op dat wij een aandeel mogen leveren aan dit nieuwe stukje Gouda.

Kaaspakhuis

Een heel bijzonder project is de transformatie van het voormalige Kaaspakhuis aan de Westerkade. Waar in het rijke verleden 40.000 kazen met zorg werden gerijpt, worden nu met even grote zorg appartementen gerealiseerd. Deze zorg is ook nodig, het pakhuis is geregistreerd als een Rijksmonument. Dit bracht ook de nodige uitdagingen met zich mee. Want terwijl kazen in een donkere omgeving moeten rijpen, zijn de toekomstige gebruikers van het gebouw juist gebaat bij veel daglicht en een goede ventilatie. In goed overleg met de monumentdeskundigen van de ODMH en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed is daar uiteindelijk een mooie oplossing voor gevonden. In de binnenruimte van het gebouw wordt een groot atrium gerealiseerd en aan de buitenzijde worden een aantal loggia's toegevoegd die passen in het ritme van de gevels. En een leuk detail: de oude kaasplanken krijgen een mooie herbestemming als gevelbekleding.

4 Toezicht

Hieronder staat de productie van “toezicht”, uitgevoerd door het team “Toezicht en Handhaving”.

Toezicht BWT				
Productboek omschrijving		Begroot	Geleverd	Percentage
BT.01.1 Toezicht op activiteiten Omgevingsvergunning (niet zijnde bouw)	uren	81	78	96%
	aantal	27	26	
BT.01.2 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (bouw <50.000)	uren	600	344	57%
	aantal	200	182	
BT.01.3 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (bouw 50.000-100.000)	uren	220	134	61%
	aantal	20	21	
BT.01.4 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (bouw 100.000-200.000)	uren	192	236	123%
	aantal	12	22	
BT.01.5 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (bouw 200.000-500.000)	uren	360	242	67%
	aantal	15	24	
BT.01.6 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (bouw 500.000-)	uren	160	200	125%
	aantal	5	9	
BT.01.7 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (bouw >1.000.000)	uren	1.000	1.685	169%
	aantal	10	26	
BT.01.8 Toezicht activiteiten Omgevingsvergunning (monumenten)	uren	900	1.421	158%
	aantal	0	127	
BT.02 Toezicht sloopmelding	uren	960	552	58%
	aantal	120	69	
BT.04 Gebiedstoezicht/themagericht toezicht	uren	557	860	154%
	aantal	0	53	
BT.05 Toezicht op bouwkundige aspecten bij drank- en horecagelegenheden	uren	60	66	110%
	aantal	20	22	
BT.06 Toezicht op bouwkundige aspecten bij evenementen	uren	30	12	40%
	aantal	10	4	
BT.07 Toezicht bij klachten en meldingen	uren	549	374	68%
	aantal	122	83	
BT.08 Handhavingstoezicht	uren	600	333	56%
	aantal	200	111	
BT.09 Wachtdienst/piketdienst	uren	75	75	100%
	aantal	0	1	
BT.11 Toezicht nav ambtshalve constatering	uren	0	36	
	aantal	0	8	
BT.12.1 Bureauoets asbestinventarisatie-onderzoek	uren	15	0	0%
	aantal	5	0	
BT.12.2 Locatie-inspectie asbest	uren	25	5	20%
	aantal	5	1	
BT.13.1 BAG status wijziging van objecten	uren	75	75	100%
	aantal	0	1	
BT.13.2 Overige BAG werkzaamheden niet vergunning gebonden	uren	100	120	120%
	aantal	0	15	
BT.14.1 Inzet bij calamiteiten	uren	100	127	127%
	aantal	0	7	
BT.14.2 Trainingen en overleggen in het kader van crisisbeheersing	uren	17	17	100%
	aantal	0	1	
Totaal	uren	6.676	6.992	105%

Figuur 3: Productie toezicht

Vorenstaande tabel laat zien dat er ruime overschrijdingen hebben plaatsgevonden bij de grotere toezichtcategorieën (BT.01.6 en BT.01.7) en bij het toezicht op monumenten (BT.01.8). Dit is grotendeels het gevolg van de aantrekkende economie. Zowel de aanvang van de werkzaamheden als de verdere uitvoering hiervan laat zich niet sturen.

Daarnaast valt het relatief lage aantal uren in de categorie sloopmeldingstoezicht op. Dit temeer omdat in de categorie "BVV.07 Sloopmelding" een ruime overschrijding heeft plaatsgevonden. De gemelde werkzaamheden worden blijkbaar in veel gevallen niet direct uitgevoerd.

Het product gebiedstoezicht/themagericht toezicht (BT.04) wordt hieronder nader toegelicht.

BT.04 Gebiedstoezicht/themagericht toezicht			
2013089709	handhaving woonwagenlocaties [algemeen]	Open	220,0
2013093123	Woonwagenlocatie Eerste Moordrechtse Tiendweg Gouda	Open	43,0
2013093124	Woonwagenlocatie De Goudkade Gouda	Open	22,8
2013093127	Woonwagenlocatie Strookpolderstraat Gouda	Open	16,0
2013093128	Woonwagenlocatie van de Boschstraat Gouda	Open	24,0
2013093129	Woonwagenlocatie Walmolenerf Gouda	Open	7,0
	Project galerijflats	Gesloten	14,8
	Project galerijflats	Open	16,4
2015115784	integrale controle overlastpanden 2015.03.27	Open	3,0
2015308255	integrale controle 2015.12.10 - overlastpanden	Gesloten	1,0
2015325453	klacht m.b.t. overbewoning en mogelijk strijdig gebruik	Gesloten	2,0
2016037924	integrale handhavingscontrole overlastpanden [10 maart 2016]	Gesloten	5,0
2016053057	Woonwagenzaken juridische ondersteuning	Open	11,8
2016064567	integrale controle [2016-04-22]	Open	32,8
2016069210	integrale horeca-controle [27-02-2016]	Gesloten	5,0
2016114566	integrale controle 2016.06.07	Open	7,0
2016119140	integrale horecacontrole 2016.05.27	Open	2,0
2016119142	overlastpanden algemeen [2016]	Gesloten	163,0
2016119144	horeca controles algemeen [2016]	Gesloten	86,0
2016119146	hennep gerelateerd algemeen [2016]	Gesloten	7,0
2016119151	integrale controles Elzenhof	Open	45,8
2016143576	integrale controles mbt op te richten gebedsruimte	Open	88,3
2016165318	Voorwillenseweg overlastpand - bijzondere handhaving	Open	6,3
2016168530	geconstateerde strijdigheid met het bestemmingsplan nav een integrale HH-	Gesloten	4,3
2016218040	loshangende lat in de topgevel	Gesloten	20,5
2016221876	toezicht op opendag goudsasfalt	Gesloten	5,0
2016253193	integrale HH-controle [2016.11.25]	Open	1,0
		Totaal	860,4

Figuur 4: Productie gebiedstoezicht/themagericht toezicht

Uit deze tabel valt op te maken dat de ODMH afgelopen jaar veelvuldig betrokken is geweest bij integrale handhavingscontroles en/of -acties. Dit loopt uiteen van integrale horeca-controles, controles van overlastpanden tot integrale handhavingsacties op het recreatiepark De Elzenhof. Integrale handhavingsacties vergen veel afstemming en voorwerk.

Ook het doorlopende toezicht op de woonwagenlocaties heeft veel tijd gekost. Daar staat tegenover dat er zich op deze locaties weinig tot geen bijzondere handhavingszaken hebben afgespeeld.

Hieronder staan enkele voorbeelden van werkzaamheden die het afgelopen jaar zijn uitgevoerd door het team "Toezicht en Handhaving".

Westergouwe

Zoals opgemerkt zijn er veel vergunningen verleend in Westergouwe. Een aantal woningen is ondertussen opgeleverd en worden zelfs al bewoond. Omdat dit project meerdere jaren in beslag neemt en de ODMH het toezicht hierop uitoefent, loopt dit project als een rode draad door de jaarprogramma's heen.

Monumententoezicht

Afgelopen jaar heeft de ODMH bij twee grote monumenten toezicht uitgeoefend. Dit betreft de verbouwing van de voormalige ambachtsschool tot 67 wooneenheden aan de Graaf Florisweg en de verbouwing van het voormalige Kaaspakhuis tot woningen en expositieruimte aan de Westerkade. Beide projecten zijn complex en ingewikkeld van structuur. Dit vanwege de bestaande monumentale waarden in relatie tot de verbouwingswerkzaamheden. Hierdoor zijn er veel toezichts- en/of afstemmingsmomenten nodig geweest.

Asbestsanering Wethouder Venteweg

Tijdens een reguliere bouwcontrole is geconstateerd dat een asbestverdachte dak op een naburig perceel zich in een erg slechte staat bevond. Uit nader onderzoek is gebleken dat de dakplaten inderdaad asbesthoudend waren. De eigenaar is dan ook aangeschreven om het in slechte staat verkerende en verweerde dak te saneren. Het gehele proces heeft veel tijd in beslag genomen omdat de eigenaar niet direct handelend wilde optreden. Uiteindelijk heeft de sanering plaatsgevonden.

5 Handhaving

Hieronder staat de productie van “handhaving”, voornamelijk uitgevoerd door het team “Juridisch en Plantoetsing”.

Handhaving BWT				
Productboek omschrijving		Begroot	Geleverd	Percentage
BH.01.1 Constateringsbrief	uren	300	260	87%
	aantal	30	26	
BH.01.2 Vooraanschrijving	uren	450	380	84%
	aantal	45	38	
BH.02.1 Bestuursdwang	uren	180	156	87%
	aantal	15	13	
BH.02.3 Kostenverhaal bestuursdwang	uren	35	5	14%
	aantal	7	1	
BH.03.1 Dwangsom	uren	240	216	90%
	aantal	20	18	
BH.03.3 Verbeuringsbrief en invorderingsbeschikking	uren	21	15	71%
	aantal	7	5	
BH.04 Effectueren bestuursdwang	uren	60	29	49%
	aantal	0	1	
BH.05 Besluit naar aanleiding van een handhavingsverzoek	uren	112	252	225%
	aantal	8	18	
BH.07 Opheffen, zijnde beeindigen of intrekken handhavingsbesluit	uren	45	56	123%
	aantal	30	37	
Totaal	uren	1.443	1.369	95%

Figuur 5: Productie handhaving

De productie is enigszins lager uitgekomen dan begroot. Dit is onder meer het gevolg van een aanpak waarbij, in overleg met de gemeente, wordt gestuurd op de handhavingszaken die worden opgepakt.

6 Juridische aspecten

Hieronder staat de productie van “juridische aspecten”, uitgevoerd door het team “Juridisch en Plantoetsing”.

Juridische aspecten BWT				
Productboek omschrijving		Begroot	Geleverd	Percentage
BJ.01 Juridische advisering en ondersteuning gemeenten	uren	305	305	100%
	aantal	0	1	
BJ.02.1 Bezwaar	uren	595	646	109%
	aantal	35	38	
BJ.02.3 Beroep	uren	161	184	114%
	aantal	7	8	
BJ.02.4 Voorlopige voorziening	uren	115	92	80%
	aantal	5	4	
BJ.02.5 Hoger beroep	uren	69	23	33%
	aantal	3	1	
BJ.03 Juridisch en bestemmingsplan-advies bij drank- en	uren	70	74	106%
	aantal	35	37	
BJ.04 Minnelijk traject	uren	30	149	498%
	aantal	0	17	
BJ.05 Afhandeling Wob-verzoeken	uren	40	8	20%
	aantal	5	1	
BJ.06 Advisering over bestemmingsplannen	uren	35	50	142%
	aantal	0	1	
BJ.07 Afhandeling verzoek om planschade	uren	125	197	157%
	aantal	0	24	
BJ.08 Bewaking gebruikstoezicht brandveiligheid	uren	400	500	125%
	aantal	200	250	
Totaal	uren	1.945	2.228	115%

Figuur 6: Productie juridische aspecten

De productie is ruimschoots hoger uitgekomen dan begroot. Het is vrijwel niet mogelijk om op deze producten te sturen omdat ze vraagafhankelijk zijn.

Conform het gemeentelijke beleid proberen we door premediation juridische problemen op te lossen. Deze werkzaamheden vallen onder het product Minnelijk traject (BJ.04). Blijkbaar zijn hiervoor te weinig uren begroot. De oorzaak hiervan is dat er geen ervaringsgegevens zijn. De zaken waarin premediation is c.q. wordt toegepast zijn gevallen waarin door overleg geprobeerd wordt een handhavingprocedure of een formele bezwarenbehandeling te voorkomen. In veel gevallen worden hiermee goede resultaten behaald. Een voorbeeld is een project aan de Peperstraat. Dat project en een ander project waaraan de ODMH in 2016 heeft gewerkt, wordt hieronder nader toegelicht.

Peperstraat

Voor een locatie aan de Peperstraat is een omgevingsvergunning verleend, voor het realiseren van zes appartementen in het bestaande pand. Hiertegen waren diverse bezwaarschriften ingediend. De bezwaren hadden hoofdzakelijk betrekking op de wijziging van de voorgevel met grotere ramen in het terugliggende gedeelte en de daardoor voorziene extra inrij en reflectie.

Over deze aspecten is er langdurig en intensief minnelijk overleg gevoerd met de bezwaarmakers en de ontwikkelaar. Dit heeft uiteindelijk geresulteerd in een voor ieder aanvaardbaar plan met een revisie van de omgevingsvergunning tot gevolg. Alle bezwaarschriften zijn vervolgens ingetrokken met een onherroepelijke omgevingsvergunning tot gevolg.

Stadsvilla's in voormalige Rijksadministratie

Aan de Karnemelksloot ligt een prachtig Rijksmonument. Het betreft een in 1876 gebouwd militair hospitaal dat in 1922 is verbouwd tot belastingkantoor. Een projectontwikkelaar heeft het plan opgevat om het gebouw te verbouwen tot zes luxe stadsvilla's.

Een aantal omwonenden keerden zich tegen het plan omdat in de bijbehorende 'parkachtige tuin' een aantal parkeerplaatsen worden gerealiseerd. In de jaren '90 werd dit niet toegestaan omdat de tuin aangewezen was als gemeentelijk monument. De omwonenden hebben van de projectontwikkelaar vernomen dat de ODMH heeft aangegeven dat de tuin niet monumentaal is. De aanwijzing tot gemeentelijk monument had betrekking op het hele perceel (dus inclusief de tuin) en de op het perceel aanwezige bebouwing. Vervolgens is het betreffende pand aangewezen als Rijksmonument. Met de aanwijzing tot Rijksmonument vervalt de aanwijzing tot gemeentelijk monument. Alleen delen die in de aanwijzing tot Rijksmonument beschreven zijn behoren tot het Rijksmonument. Met de aanwijzing tot Rijksmonument is de monumentale status van de tuin komen te vervallen. Het bestemmingsplan staat parkeren in de tuin toe. Daarbij komt ook dat de projectontwikkelaar op basis van de bouwverordening in principe zelfs verplicht is om parkeren op eigen terrein mogelijk te maken. Er is geprobeerd om in overleg met omwonenden en de ontwikkelaar tot een oplossing te komen. Dit heeft helaas niet tot resultaat geleid. Uiteindelijk heeft de rechtbank het beroep ongegrond verklaard. In de uitspraak is onder meer aangegeven dat de tuin geen monumentale status meer geniet en dat de gevraagde vergunning terecht is verleend. De omwonenden hebben zich bij deze uitspraak neergelegd.

7 Diversen BWT

Hieronder staat de productie van de diverse team overschrijdende producten van BWT:

Diversen BWT				
Productboek omschrijving		Begroot	Geleverd	Percentage
BD.03 Beleidsadviesing BWT	uren	304	304	100%
	aantal	0	1	
BD.05 Overige (maatwerk-) werkzaamheden BWT	uren	1.193	1.220	102%
	aantal	0	63	
BD.07 Delen van gebiedskennis	uren	20	20	100%
	aantal	0	1	
BD.11 Helpdesk	uren	300	300	100%
	aantal	0	1	
BD.12 Datamanagement en ontsluiting	uren	416	416	100%
	aantal	0	1	
Totaal	uren	2.233	2.260	101%

Figuur 7: Productie diversen BWT

De productie is zo goed als conform hetgeen is begroot. Het product BD.05 Overige (maatwerk-) werkzaamheden BWT wordt hieronder nader toegelicht.

BD.05 Overige (maatwerk-) werkzaamheden BWT			
2014025724	Service moment monumenten in Gouda	Gesloten	6,8
2015091730	60 PLUS UREN	Concept	261,0
2015107587	handhaving reclame binnenstad Gouda	Gesloten	2,5
2015110111	Adviesing Gouwekerk (monumentenzorg)	Gesloten	1,0
2015136099	vakoverleg cultuurhistorie gem Gouda (met o.a. Marja Le Mair en Ruud	Open	4,0
2015165406	BSBm-Gouda	Open	7,0
2015226188	Westergouwe, diverse projecten	Gesloten	178,4
2016054837	Welstandscommissie Gouda	Open	47,5
2016062039	ontbreken van (volledige) onderzoeksrapporten van 8 galerijflats (Woonpartners)	Gesloten	9,0
2016077117	Anna van Hensbeeksingel 391 overlastpand	Open	24,6
2016089064	Vorbereiding ontwikkeling Goudasfalt	Open	38,3
2016136763	Maatwerkproject Westergouwe: het bouwen van een woning op kavel 2	Gesloten	11,2
2016157704	Mogelijke vestiging en suikerfeest Moskee Assalam	Open	347,0
2016167117	Maatwerkproject Westergouwe: het bouwen van een woning op kavel 24	Gesloten	14,0
2016192041	Gouda risicoanalyse en prioriteiten handhavingsbeleid	Open	29,3
2016207686	Maatwerk voor het bouwen van een woning op kavel 23 (Westergouwe)	Gesloten	10,3
2016234578	Maatwerkproject woning op kavel 22 (Westergouwe)	Gesloten	9,8
2016235361	Maatwerkproject: 36 woningen Westergouwe (Veld U,V,N) te Gouda	Open	17,3

BD.05 Overige (maatwerk-) werkzaamheden BWT			
2016246655	Maatwerk: het bouwen van een woning (Westergouwe kavel 4 B2A en B2B)	Gesloten	10,9
2016288952	Maatwerk Westergouwe: het bouwen van een woning (kavel 25)	Open	9,3
2016053119	Graaf Florisweg 113 opname gemeentelijk monument i.v.m. koop-	Gesloten	10,5
2016053143	sluisje Dirck Crabeth	Open	0,5
2016053150	Wijdstraat 1 gemeentelijk monument De Zon	Gesloten	6,5
2016053154	Zeugstraat 76 gemeentelijk monument (onderhouds- en restauratieplannen)	Open	6,5
2016053173	Graaf Florisweg 75	Gesloten	7,5
2016055922	Kleiweg 8-10-12	Open	12,0
2016055933	Vochtproblematiek kelder	Open	1,0
2016056422	Turfsingel 34, gevelherstel naar aanleiding van ernstige lekkage	Open	8,8
2016062657	Bloemendaalseweg 34	Gesloten	2,0
2016062710	Prins Hendrikstraat 1-3	Gesloten	2,8
2016064283	Vlamingstraat 26-28 onderhoudswerkzaamheden in beschermd stadsgezicht	Gesloten	1,3
2016064651	Lange Groenendaal 79 Advies overleg ivm lekkage / vochtproblemen.	Gesloten	1,3
2016087986	Kattensingel 79 in Gouda	Gesloten	1,3
2016096588	Bloemendaalseweg 60-62 Servicemoment	Gesloten	1,0
2016097015	Turfsingel 69-70 servicemoment monumenten	Gesloten	5,0
2016110453	Service moment Kattensingel 79 in Gouda	Gesloten	1,5
2016111352	verbouwplannen gemeentelijk monument	Open	4,0
2016116232	Vergunningplichtig en informatie subsidie gemeentelijk monument	Open	11,0
2016120494	Turfmarkt 140 in Gouda	Open	5,4
2016155864	Koorhek St Janskerk	Open	5,0
2016167060	Onderhoudscommissie St.jan Gouda	Open	1,8
2016167084	Croda, gesprek over vervanging van gevelkozijnen gemeentelijk monument.	Open	4,8
2016167088	Aanvraagformulier Rijkssubsidie in relatie tot vergunningsvrij.	Open	1,5
2016201240	beoordelen voegwerk woning nabij begraafplaats	Open	2,0
2016204031	bezoek pand Klein Amerika 14 : plannen (dak)herstel GM	Open	2,8
2016208843	Isolerende werkzaamheden aan de raam- en deurkozijnen aan de Waag	Open	12,3
2016209101	Overleg over subsidiemogelijkheden voor restauratie/reconstructie pui in vrgevel	Open	1,8
2016220984	Lange Groenendaal 92 dakschild achterzijde herstellen	Open	1,0
2016221931	Hoge Gouwe 161 - Nonnewater 1 advies algemeen	Open	9,5
2016223367	Markt 63 advies voorgenomen onderhoudswerkzaamheden	Open	5,0
2016227924	Hoge Gouwe 153, Beoordelen vergunningplicht verv kozijn in acht.gevel 2e	Open	2,5
2016227934	Turfmarkt 111, bezoek beoordelen plannen en vergplicht	Open	3,0
2016227992	Kleiweg 37 samenvoegen winkelruimte met nr. 39	Open	4,3
2016238508	Oosthaven 29 onderhoudswerkzaamheden aan een rijksmonument	Open	1,8
2016239649	Oosthaven 3	Open	1,3
2016239667	Lange Groenendaal 92 , herstel dak achterzijde	Open	1,5
2016247168	Markt 53 : aanbrengen zonwering	Open	1,5
2016251625	Oostaven 53 vaststellen bouwhistorische waarden	Open	2,0
2016269356	Korte Noodgodstraat 4 servicemoment	Open	3,0
2016275286	bespreking over het realiseren van een achterdoorgang/vluchtroute en	Open	2,0
2016285159	Graaf Florisweg 75	Open	2,0
2016285161	Nieuwehaven 308 servicemoment	Open	7,5
2016057455	Vakoverleg Cultuurhistorie (Gouda)	Open	12,0
		Totaal	1.220,2

Figuur 8: Productie overige (maatwerk-)werkzaamheden BWT

Bijlage I Contactgegevens omgevingsdienst

Account	MT lid	Accounthouder
Bodegraven-Reeuwijk	Adi Wiersema awiersema@odmh.nl 06-22943219	Diana Kosman dkosman@odmh.nl 088-5450435 06-51823303
Gouda	Adi Wiersema awiersema@odmh.nl 06-22943219	Alwin Polak apolak@odmh.nl 088-5450366 06-53112934
Waddinxveen	Adi Wiersema awiersema@odmh.nl 06-22943219	Hilde van Raaijen hvanraaijen@odmh.nl 088-5450405 06-20450351
Zuidplas	Adi Wiersema awiersema@odmh.nl 06-22943219	Guido van der Waal gvanderwaal@odmh.nl 088-5450327 06-51324613