

Amendement

Onderwerp: Verhoging aandeel sociale huur van 30% naar 33% in Samenwerkingsafspraken Wonen

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 8 juli 2026 voor de behandeling van de Samenwerkingsafspraken Wonen.

Constaterende dat:

- in de samenwerkingsafspraken is opgenomen dat bij nieuwbouw 30% van de woningen in de categorie sociale huur wordt gerealiseerd;
- Gouda al jarenlang kampt met een groot tekort aan sociale huurwoningen en de wachttijden voor een sociale huurwoning onacceptabel lang zijn;
- juist huishoudens met de laagste inkomens, starters, ouderen, mensen met een zorgvraag en andere kwetsbare inwoners hierdoor steeds vaker tussen wal en schip vallen.

Overwegende dat:

- een gemeente in de eerste plaats verantwoordelijkheid draagt voor haar meest kwetsbare inwoners;
- wonen een basisvoorwaarde is voor bestaanszekerheid, gezondheid en maatschappelijke participatie;
- een verhoging van het aandeel sociale huur van 30% naar 33% een concrete bijdrage levert aan het verkleinen van het tekort aan betaalbare woningen;
- een aandeel van ruim één derde sociale huur bovendien beter aansluit bij de omvang van de doelgroep die afhankelijk is van een sociale huurwoning;
- het realiseren van voldoende sociale huurwoningen noodzakelijk is om verdringing op de woningmarkt tegen te gaan en de leefbaarheid van Gouda te behouden.

Wijzig Samenwerkingsafspraken Wonen als volgt:

"Voor nieuwbouw geldt dat 30% van de woningen in de categorie sociale huur valt, die realiseren we."

te vervangen door:

"Voor nieuwbouw geldt dat 33% van de woningen in de categorie sociale huur valt, die realiseren we."

De overige tekst blijft ongewijzigd.

Ondertekening en naam:

