

afdeling
Ruimtelijk beleid en advies

telefoon
140182

gouda
18 maart 2025

zaaknummer
1345079

onderwerp
Wijziging vastgesteld bestemmingsplan Westergouwe WG-III.B

Gevraagd besluit

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad van de gemeente Gouda voor te besluiten:

1. Het bestemmingsplan Westergouwe WG-III.B, met kenmerk NL.IMRO.0513.1110BPWestergouwe3-DF02 conform bijlagen, gewijzigd vast te stellen.

Toelichting

1 Nadere uitleg op gevraagd besluit

Op 10 april 2024 heeft de raad van de gemeente Gouda het bestemmingsplan 'Westergouwe WG-III.B' vastgesteld. Tegen dit besluit is beroep aangetekend, onder andere vanwege het ontbreken van de geurcontour van het agrarisch bedrijf aan de Provincialeweg. Hierdoor kan er formeel binnen deze contour gebouwd worden. Bij het ontwerp van het bestemmingsplan is beoogd om, conform het moederplan, geen bebouwing binnen deze geurcontour mogelijk te maken. Vanwege de systematiek van het bestemmingsplan blijkt hiertoe toch een mogelijkheid te zijn. Door het expliciet opnemen van de geurcontour sluiten we deze mogelijkheid uit.

2 Argumenten

2.1 Reparatie tijdens beroepsprocedure

Het opnemen van de geurcontour in het bestemmingsplan is van belang om ongewenste ontwikkelingen binnen deze geurcontour te voorkomen. Gedurende de beroepsprocedure kan deze wijziging relatief eenvoudig worden doorgevoerd en komen we de eiser op dit punt tegemoet.

2.2 Ondergeschikte wijziging

Er is sprake van een ondergeschikte wijziging aangezien de geurcontour een zeer klein deel van het plan beslaat en, blijkens de toelichting, nooit was beoogd bebouwing binnen deze geurcontour toe te staan. Hierdoor kan de wijziging middels de reguliere procedure worden doorgevoerd.

3 Kanttekeningen

3.1 Verkorte procedure

Hoewel het toevoegen van een geurcontour als een ondergeschikte wijziging kan worden beschouwd, is het essentieel om te beoordelen of deze wijziging niet leidt tot een wezenlijk ander plan. Indien de wijziging meer dan ondergeschikt is, dient de volledige uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Awb) te worden doorlopen. Zoals hierboven al aangegeven is er geen sprake van een wezenlijk ander plan waardoor de uniforme openbare voorbereidingsprocedure niet van toepassing is.

4 Juridische- / financiële gevolgen

Het vaststellen van het gewijzigde bestemmingsplan heeft geen financiële consequenties.

Op grond van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht wordt de voorgestelde wijziging automatisch onderdeel van de bestaande beroepsprocedure tegen het vastgestelde bestemmingsplan

5 Personele- / organisatorische gevolgen / duurzaamheid / positie mensen met een beperking

Geen.

6 Communicatie / interactiviteit

Na vaststelling van het wijzigingsbesluit zal het besluit op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd – via de Goudse Post, www.officielebekendmakingen.nl en www.omgevingswet.overheid.nl.

Burgemeester en wethouders van Gouda,
de secretaris, de burgemeester,

drs. R.C. Bakker

mr. drs. P. Verhoeve