

Technische vragen grondbank

Van : Niels Honkoop, Gouda Positief
Datum vraag : 30-09-2026
Onderwerp : Grondbank Zuidplas
Commissiegriffier : Jacoline Holdijk
Datum antwoord : 30 september 2026

Vragen:

1. Zou het bedrag dat Gouda zou hebben ontvangen door haar deelneming in de te liquideren Grondbank anders geweest als de bijdrage van 22 mio aan de ontwikkeling van Cortelande in Zuidplas anders geweest dan wanneer deze bijdrage niet zou hebben plaatsgevonden? Ofwel, lijdt Gouda hierdoor financieel nadeel of geniet Zuidplas hierdoor financieel voordeel?

Vraag 1

Zou het bedrag dat Gouda zou hebben ontvangen door haar deelneming in de te liquideren Grondbank anders geweest als de bijdrage van 22 mio aan de ontwikkeling van Cortelande in Zuidplas anders geweest dan wanneer deze bijdrage niet zou hebben plaatsgevonden? Ofwel, lijdt Gouda hierdoor financieel nadeel of geniet Zuidplas hierdoor financieel voordeel?

Antwoord

Nee. De bijdrage van € 22 miljoen aan Cortelande maakt onderdeel uit van een bredere bestuurlijke afspraak om de ontwikkeling mogelijk te maken, de gronden over te dragen aan Zuidplas en uiteindelijk de Grondbank te kunnen liquideren. Het Dagelijks Bestuur van de Grondbank heeft deze bijdrage daarbij beschouwd als een maatregel om een mogelijk groter financieel verlies voor de Grondbank te voorkomen.

Daarom kan niet worden gesteld dat Gouda hierdoor financieel nadeel lijdt of dat Zuidplas hierdoor financieel voordeel geniet. De bijdrage moet worden gezien als onderdeel van het totale pakket aan afspraken rondom de liquidatie van de Grondbank