

Agenda Raadscommissie Fysieke Leefomgeving		
Datum: Maandag 14 september 2026 Tijd: 20.00- 22.00u		
Voorzitter: Martijn van der Wind Commissiegriffier: Erwin Bok Portefeuillehouder: Van Popering		
20.00u	1.	Opening <i>Belangstellenden kunnen deze bijeenkomst ook live volgen via de webcast: www.gouda.nl/raad</i>
	2.	Vaststellen Agenda
	3.	Toezeggingenlijst
	4.	Lijst ingekomen stukken
	5.	Beeldvorming Bindend advies Winterdijk 10 <u>Toelichting:</u> Op de Winterdijk 10 ontwikkelt het bedrijf BAUh projectonwikkelaars B.V. in opdracht van het college, 112 modulaire woonunits. Het plan voorziet in woonruimte voor in totaal 165 personen, bestaande uit 130 ontheemden uit Oekraïne en 35 Goudse woningzoekenden in het segment sociale huur. Voor deze ontwikkeling heeft BAUh een omgevingsvergunning voor een tijdelijke buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor 15 jaar aangevraagd voor de activiteiten 'bouwen' (2 meter hoger dan nu toegestaan) en 'gebruik' (van maatschappelijk naar wonen). De raad wordt gevraagd een positief bindend advies af te geven. <i>Als inwoner heeft u de mogelijkheid tot inspreken op dit onderwerp. Meldt u zich hiervoor aan bij de griffie (griffie@gouda.nl) tot uiterlijk op de dag van de commissievergadering 12:00 uur. Meer informatie over inspreken: https://gouda.bestuurlijkeinformatie.nl/Help</i>
	6.	Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)
Uiterlijk 22.00u	7.	Sluiting