

Technische vragen

Van : Jelte Elgersma (JA21)
Datum vraag : 30-09-2026
Onderwerp : Grondbank Zuidplas
Commissiegriffier : Jacoline Holdijk
Datum antwoord : 30 september 2026

Vragen:

1. In 2011 is door Gouda een voorziening van €1,8 miljoen getroffen in verband met de Grondbank. Kan het college toelichten wat de aanleiding hiervoor was en hoe deze voorziening sindsdien financieel is verwerkt?
2. Van de oorspronkelijke voorziening van €1,8 miljoen is volgens eerdere jaarstukken €360.000 vrijgevallen. Kan het college aangeven waarom dit bedrag is vrijgevallen en waar dit financieel in de gemeentelijke begroting terecht is gekomen?
3. Kan het college bevestigen dat de huidige voorziening van €1,32 miljoen voor het liquidatieverlies van de Grondbank samenhangt met de eerder getroffen voorziening? Zo nee, wat is dan precies de relatie tussen beide bedragen?
4. Als de €1,32 miljoen een bestaande voorziening betreft: is hiervoor in 2026 daadwerkelijk een nieuwe kasuitgave van €1,32 miljoen noodzakelijk, of wordt hiermee uitsluitend een al geraamd financieel risico afgedekt?

Antwoorden:

Vraag 1

In 2011 is door Gouda een voorziening van €1,8 miljoen getroffen in verband met de Grondbank. Kan het college toelichten wat de aanleiding hiervoor was en hoe deze voorziening sindsdien financieel is verwerkt?

Antwoord

De voorziening van € 1,8 miljoen is in 2011 getroffen omdat op dat moment sprake was van een verwacht verlies op de deelneming in de Grondbank RZG Zuidplas. Op grond van de geldende verslaggevingsregels moest dit verwachte financiële risico in de gemeentelijke administratie worden verwerkt. De voorziening is daarbij gevormd als balanspost in de gemeentelijke jaarrekening. Hiermee werd het verwachte verlies financieel afgedekt. Vervolgens is de hoogte van de voorziening periodiek beoordeeld en, indien daartoe aanleiding bestond, aangepast aan de meest actuele inzichten over het verwachte resultaat van de Grondbank.

Vraag 2

Van de oorspronkelijke voorziening van €1,8 miljoen is volgens eerdere jaarstukken €360.000 vrijgevallen. Kan het college aangeven waarom dit bedrag is vrijgevallen en waar dit financieel in de gemeentelijke begroting terecht is gekomen?

Antwoord

De vrijval van € 360.000 hield verband met een neerwaartse bijstelling van het eerder ingeschatte risico. Op basis van de op dat moment beschikbare informatie bleek een deel van de voorziening niet langer noodzakelijk om het verwachte verlies af te dekken.

Conform de geldende verslaggevingsregels is de vrijval verwerkt ten gunste van het exploitatieresultaat van het betreffende boekjaar.

Vraag 3

Kan het college bevestigen dat de huidige voorziening van €1,32 miljoen voor het liquidatieverlies van de Grondbank samenhangt met de eerder getroffen voorziening? Zo nee, wat is dan precies de relatie tussen beide bedragen?

Antwoord

Zowel de eerdere voorziening van € 1,8 miljoen als de huidige voorziening van € 1,32 miljoen hebben betrekking op het afdekken van een verwacht financieel nadeel dat samenhangt met de Grondbank RZG Zuidplas. In die zin bestaat er een inhoudelijke relatie tussen beide voorzieningen.

De voorzieningen hebben echter betrekking op verschillende momenten en verschillende financiële inzichten. De huidige voorziening van € 1,32 miljoen is gebaseerd op het verwachte liquidatieverlies dat voor rekening van de gemeente Gouda komt. Het betreft daarmee niet een één-op-één voortzetting van de oorspronkelijke voorziening uit 2011, maar een voorziening die aansluit bij de actuele financiële situatie rondom de liquidatie van de Grondbank.

Vraag 4

Als de €1,32 miljoen een bestaande voorziening betreft: is hiervoor in 2026 daadwerkelijk een nieuwe kasuitgave van €1,32 miljoen noodzakelijk, of wordt hiermee uitsluitend een al geraamd financieel risico afgedekt?

Antwoord

Nee. De vorming van de voorziening van € 1,32 miljoen heeft reeds plaatsgevonden in 2025. De dotatie aan deze voorziening heeft destijds het exploitatieresultaat van 2025 beïnvloed.

De voorziening betreft geen kasuitgave op het moment van vorming, maar een reservering voor een verwacht financieel nadeel. De voorziening is bedoeld om het geraamde liquidatieverlies financieel af te dekken. De daadwerkelijke kasstroom vindt pas plaats wanneer de liquidatie financieel wordt afgewikkeld.

