Gemeente Gouda

Aangenomen 29 voor 1 tegen

Amendement

Onderwerp: Voorkeursrecht intrekken Rabobanklocatie

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 10 juni 2026 voor de behandeling van het Raadsbesluit *Intrekken voorkeursrecht Rabobank-locatie;*

Kennis genomen te hebben van de beraadslaging en gehoord hebbende het debat over het gestelde;

Constaterende dat:

- Het besluit in punt 1 vraagt om het intrekken van het voorkeursrecht
- Het besluit in punt 2 vraagt om vast te stellen dat de percelen verkocht kunnen worden door de Rabobank en dat de ontwikkelovereenkomst uitgevoerd kan worden

Overwegende dat:

- De raad niet bevoegd is om te besluiten aan wie de Rabobank de grond verkoopt
- De raad niet bevoegd is om de ontwikkelovereenkomst op te stellen of uit te laten voeren
- De raad geen besluiten kan nemen waartoe zij niet bevoegd toe is

Wijzigt het raadsbesluit als volgt:

Oude tekst:

1. Het bij raadsbesluit van 11 februari 2026 op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet gevestigde voorkeursrecht op de percelen plaatselijk bekend als Burgemeester Jamessingel 41 te Gouda, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie H, nummers 3832, 3715, 3828, 3834, 3835 en 3836, in te trekken;
2. Vast te stellen dat met de intrekking van het voorkeursrecht de verkoop van de betreffende percelen tussen Coöperatieve Rabobank U.A. en Burgland Real Estate B.V. tot stand kan komen en uitvoering kan worden gegeven aan de tussen de gemeente Gouda en Burgland Real Estate B.V. gesloten ontwikkelovereenkomst;

Nieuwe tekst:

1. Het bij raadsbesluit van 11 februari 2026 op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet gevestigde voorkeursrecht op de percelen plaatselijk bekend als Burgemeester Jamessingel 41 te Gouda, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie H, nummers 3832, 3715, 3828, 3834, 3835 en 3836, in te trekken;

Ondertekening en naam:

ChristenUnie Gouda	Gouda D66	SGP Gouda	VVD Gouda
Mirjam Roos	Rick Smits	Harold Hooglander	Kevin de Jonge

Gemeente
Gouda