Gemeente Gouda

Aangenomen 24 V 9t

MOTIE

Onderwerp: Toekomstperspectief bewoners - Winterdijk 10

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 28 oktober 2026.

Constaterende dat:

- de vergunde termijn voor Winterdijk 10 vijftien jaar bedraagt;
- tijdelijke ontwikkelingen in de praktijk regelmatig aanleiding geven tot vervolg- of herontwikkelingsvraagstukken;
- ook Winterdijk 14 een tijdelijke woningbouwlocatie is, waarvan de tijdelijke gebruiksduur vanuit de kruimelgevallenregeling afloopt in 2030;

Overwegende dat:

- omwonenden, toekomstige bewoners en de gemeente gebaat zijn bij tijdige duidelijkheid over de ontwikkeling van de locatie na afloop van de tijdelijke vergunningen;
- tijdige planvorming voorkomt dat besluitvorming onder tijdsdruk moet plaatsvinden en bewoners tijdig duidelijkheid biedt over mogelijke toekomstige ontwikkelingen, hetgeen kan bijdragen aan de leefbaarheid en sociale samenhang in de wijk.

Vraagt het college om:

- uiterlijk drie jaar vóór het einde van de vergunde termijn voor Winterdijk 10 en uiterlijk twee jaar vóór het einde van de vergunde termijn voor Winterdijk 14 een ontwikkelperspectief voor de betreffende locatie aan de raad voor te leggen;
- daarbij het ontwikkelperspectief te voorzien van mogelijke vervolgrichtingen voor de locatie, de ruimtelijke consequenties daarvan en het beoogde participatieproces met de omgeving en daarbij de uitkomsten van het in het voorstel benoemde participatieproces voor de buurt mee te nemen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

D66

Rick Smits

Christen Unie

Alexander Wanders